



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**n. 179 del 31.07.2017**

**OGGETTO**

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX-STIANI IN SAN CASCIANO VAL DI PESA – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO**

L'anno **2017** addì **31 (trentuno)** del mese di **luglio** alle ore 17,00 si è riunita la GIUNTA COMUNALE, sotto la Presidenza del Sindaco Massimiliano Pescini, assistito dal Segretario, dr.ssa Maria D'alfonso.

Elenco dei presenti:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
CAVALLINI Consuelo	X		MOLDUCCI Chiara		X
CIAPPI Roberto	X		VIVIANI Donatella	X	
MASTI Elisabetta	X				

**LA GIUNTA**

Premesso che:

- è affidata all'ing. Massimo Conti, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, la predisposizione della programmazione delle opere pubbliche e degli atti conseguenti prevista dal D.Lgs. 50/2016;
- il Comune di San Casciano, in collaborazione con la manifestazione di arte pubblica "Tusciaelecta", bandì nell'anno 2015 un concorso di idee per la progettazione di un intervento di arte pubblica nell'area Ex Stianti;
- la commissione di concorso dichiarò vincitore del concorso il progetto Habitat, presentato dal Raggruppamento Temporaneo FILO, composto da Giulia Squeo, Margherita Bagiacchi, Camilla Bernstein, Alessio Bertini, Silvia Pucci ed Elena Ronchi, con la collaborazione dell'artista Davide Rivalta;
- con determinazione del responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 352 del 20.10.2016 fu affidato al Raggruppamento Temporaneo FILO, composto dai membri dr. Arch. Margherita Bagiacchi, dr. Arch. Silvia Pucci, dr. Arch. Giulia Squeo, dr. Arch. Elena Ronchi e geom. Nicola Crocioni, rappresentato legalmente in qualità di capogruppo dalla dr. Arch. Margherita Bagiacchi, il servizio tecnico attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva e esecutiva delle opere finalizzate alla riqualificazione dell'area Ex Stianti;

Visto il progetto definitivo dei lavori in oggetto, trasmesso con prot. n° in data 31/07/2017 dal *Raggruppamento Temporaneo FILO*, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) relazione fotografica con schema dei punti di ripresa;



- 2) relazione tecnico illustrativa;
- 3) fotoinserimenti;
- 4) computo metrico estimativo;
- 5) elenco prezzi;
- 6) quadro tecnico economico,
- 7) stato attuale pianta e sezione;
- 8) stato di progetto pianta e sezione;
- 9) stato sovrapposto pianta e sezione;

Visto che dal Quadro Tecnico Economico il costo complessivo degli interventi ammonta ad €. 290.000,00, come di seguito specificato:

<b>STIMA IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		€ 145.257,54
<b>COSTO DELLA SICUREZZA</b>		€ 4.000,00
<b>TOTALE GENERALE LAVORI (A+B)</b>		<b>€ 149.257,54</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 10%	€ 14.925,75	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.467,29	
Art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 2.985,15	
Spese tecniche – Progettazione (comprensive di contributi e IVA)	€ 11.352,71	
Spese tecniche - Direzione Lavori (comprensive di contributi e IVA)	€ 7.993,44	
Opere d'arte	€ 60.000,00	
Lavori in economia (comprensivi di IVA)	€ 36.488,11	
Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00	
Allacci pubblici servizi	€ 500,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D)</b>	<b>€ 140.742,46</b>	
<b>TOTALE PROGETTO DEFINITIVO (E+F)</b>		<b>€ 290.000,00</b>

Dato atto che il progetto è conforme al Regolamento Urbanistico Comunale vigente e che le aree oggetto di intervento sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

Vista l'Autorizzazione Paesaggistica relativa ai lavori in oggetto, rilasciata dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia del Comune di San Casciano in Val di Pesa in data 09/02/2017;

Dato atto che è stata svolta dal Responsabile Unico del Procedimento l'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto approvare in linea tecnica il progetto definitivo dell'opera pubblica di cui sopra, in quanto la copertura economica per la realizzazione dell'intervento non risulta attualmente stanziata nel bilancio comunale;

Acquisiti i seguenti pareri favorevoli, richiesti ed espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000:

- responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica;
- responsabile Ufficio Ragioneria e Contabilità in ordine alla non rilevanza contabile;



## COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

G.C. n. 179 del 31.07.2017

Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità e dell'art. 48 del D. Lgs. 267/00;

Visto il D.Lgs 163/2006 e Legge Regionale 38/2007;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

### DELIBERA

Per quanto esposto in premessa:

1. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo all'**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX-STIANI IN SAN CASCIANO VAL DI PESA** redatto dal *Raggruppamento Temporaneo FILO*, costituito dagli elaborati indicati in premessa, per un importo stimato dell'opera pari a €.290.000,00;
2. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'opera è il dr. Ing. Massimo Conti, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Amministrazione comunale;
3. di comunicare altresì in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/00;

Infine, con separata ed unanime votazione,

### DELIBERA altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.



## COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

17016.doc

Visto n° 16 del 31/07/2017

### OGGETTO :

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX-STIANI IN SAN CASCIANO VAL DI PESA –  
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO**

#### VISTO PER LA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del Dlgs 267/00 il sottoscritto esprime PARERE FAVOREVOLE per quanto attiene alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento di cui all'oggetto.

#### OSSERVAZIONI :

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Dr. ing. Massimo Conti

---

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

n.

Il sottoscritto, responsabile della Servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art.49 del Dlgs 267/00, esprime PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.

S. Casciano V.P., Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

dr.ssa Barbara Bagni

Il sottoscritto, responsabile della Servizio Economico Finanziario, dichiara che la proposta di deliberazione di cui in oggetto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

S. Casciano V.P., Li 31/7/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

dr.ssa Barbara Bagni



**Deliberazione Giunta Comunale N. 179 del 31.07.2017**

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Massimiliano Pescini

IL SEGRETARIO  
F.to Dr.ssa Maria D'Alfonso

**PUBBLICAZIONE**

Il giorno **09.08.2017** per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D. Lgs. 18/08/2000 nr. 267.

S. Casciano V.P., 09.08.2017

IL SEGRETARIO  
F.to Dr.ssa Maria D'Alfonso

-----  
**ESECUTIVITA'**

- trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 09.08.2017 ai sensi dell'art. 125 D. Lgs. nr. 267/2000.

- **ESECUTIVA**, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000 **in data 31.07.2017**

- ESECUTIVA per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, D. Lgs. n. 267 / 2000, in data

S. Casciano V.P., 09.08.2017

IL SEGRETARIO  
f.to Dr.ssa Maria D'Alfonso