



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 102 DEL 23.03.2017

OGGETTO: IMMOBILI COMUNALI - condominio via Machiavelli 52 – Intervento di manutenzione gronda su 19 ml. della facciata – Impegno di spesa e liquidazione quota condominiale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2017-2019, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 15/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 02/01/2017, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'esercizio 2017, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliare n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06/05/1992 e n. 80 del 30/06/1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04/11/1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, nuovamente approvato – con adeguamento al D.Lgs. n. 150/2009 - con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011;

Vista la deliberazione G.C. n. 289 del 22/12/2016, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 29/12/2016, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici nella persona dell'ing. Massimo Conti sino al 31/12/2017;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria di alcuni locali facenti parte del condominio di via Machiavelli 52 a San Casciano in Val di Pesa, di cui è amministratore il Geom. Fabrizio Misuri;
- con comunicazione ns. prot. n. 2640 del 14.02.2017, il Geom. Fabrizio Misuri trasmetteva il bilancio straordinario preventivo per i lavori di manutenzione della gronda dell'immobile suddetto, approvati dall'Assemblea di Condominio con Verbale del 07.02.2017, comportanti una spesa complessiva di €. 9.652,20, di cui €. 1.177,57 a carico dell'Amministrazione Comunale di San Casciano Val di Pesa;
- con comunicazione ns. prot. n. 4053 del 08.03.2017 il Geom. Fabrizio Misuri comunicava l'inizio dei lavori in oggetto e richiedeva il pagamento delle quote da parte dei condomini ai sensi della L. 220/2012;

Dato atto che si rende pertanto necessario provvedere al pagamento della somma di €. 1.177,57 a favore dell'Amministratore del condominio di Via Machiavelli 52, Geom. Fabrizio Misuri, quale quota parte a carico del Comune di San Casciano in Val di Pesa per i lavori di manutenzione della gronda dell'edificio condominiale di Via Machiavelli 52 decisi nell'Assemblea Condominiale del 07.02.2017;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 5, commi da 1 a 5, del regolamento comunale sui controlli;

DETERMINA

1) di impegnare la somma complessiva di €. 1.177,57 a valere sul bilancio 2017 cap. 20431 ID 17 - P.F.: U.2.02.01.99.999 quale quota a carico dell'Amministrazione Comunale di San Casciano per spese di manutenzione della gronda dell'immobile condominiale di Via Machiavelli 52 nel capoluogo;



- 2) di liquidare a favore dell'Amministratore del condominio di via Machiavelli 52, Geom. Fabrizio Misuri, la somma di €. 1.177,57;
- 3) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento delle somme indicate mediante bonifico sul C/C intestato a Condominio Via Machiavelli 52 IBAN IT 61 J086 7338 0500 2000 0085 523
- 4) di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 60 giorni, con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni, con ricorso straordinario avanti al Capo dello Stato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
(dr. Ing. Massimo Conti)

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema dei controlli interni
li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott.ssa Barbara Bagni)