



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 201 DEL 28.06.2017

OGGETTO: IMMOBILI – **SERVIZIO DI RIPARAZIONE n. 2 ELETTROPOMPE DI CIRCOLAZIONE** -
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA LEMART SRL.
SMART CIG: **ZD71F2E200**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2017-2019, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 15/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 02/01/2017, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'esercizio 2017, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliare n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06/05/1992 e n. 80 del 30/06/1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04/11/1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, nuovamente approvato – con adeguamento al D.Lgs. n. 150/2009 - con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011;

Vista la deliberazione G.C. n. 289 del 22/12/2016, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 29/12/2016, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici nella persona dell'ing. Massimo Conti sino al 31/12/2017

Premesso che:

- a seguito di guasti riscontrati dall'ufficio manutenzioni a due elettropompe a servizio rispettivamente dell'impianto idrico antincendio e dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria del capoluogo, entrambe le elettropompe sono state smontate e portate presso un operatore specializzato, la Lemart srl con sede in Via di Ripoli a Firenze, per la valutazione dei guasti stessi;
- in data 21.06.2017 la ditta Lemart srl ha rimesso il seguente preventivo per la riparazione delle due pompe:
 - a) elettropompa per antincendio: smontaggio con riavvolgimento motore 10 hp, sostituzione Kit tenuta meccanica, sostituzione Kit cuscinetti, rimontaggio, verniciatura e prove funzionamento: €. 490,00;
 - b) elettropompa di circolazione circuito di riscaldamento: smontaggio, sostituzione kit cuscinetti, sostituzione kit tenuta meccanica, rimontaggio e prove di funzionamento: €. 135,00;

Dato atto che il preventivo totale di netti € 625,00 per la riparazione delle due elettropompe rende conveniente l'affidamento diretto del servizio alla Lemart srl, piuttosto che affrontare i costi in termini di tempo del personale dipendente e consumi/usura mezzi che sarebbero necessari per ottenere un secondo preventivo;

Dato atto che il servizio oggetto del presente atto, per entità e tipologia, è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto ricorrere ad autonoma procedura d'affidamento, ai sensi dell'art. 1 commi 501 e 502 della Legge di Stabilità 2016 (legge n. 208/2015), prescindendo dal ricorso a strumenti telematici, essendo il valore stimato dell'appalto non superiore ad € 1.000,00;

Ritenuto quindi procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante lo strumento dell'ordine diretto alla ditta LEMART SRL, Via Di Ripoli, 258/A - 50126 FIRENZE P.IVA: 01420430488, per l'importo netto di €. 625,00 oltre IVA 22%, per un totale di €. 762,50;

Precisato che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: mantenere in efficienza gli impianti della scuola primaria del Capoluogo ;
- il contratto ha ad oggetto il servizio di riparazione di n. 1 elettropompa di circolazione Wilo dell'impianto idrico antincendio e n. 1 elettropompa di circolazione DFAB KLP 65-1200T del circuito di riscaldamento;



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel foglio patti e condizioni allegato, che contestualmente si approva;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

Dato atto, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 50/2016, che la mancata suddivisione in lotti dell'appalto è dovuta al suo modesto importo;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 dello statuto;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 5, commi da 1 a 5, del regolamento comunale sui controlli;

DETERMINA

Per quanto in premessa specificato;

1. di ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per l'appalto del servizio di **"RIPARAZIONE di n. 2 ELETTROPOMPE DI CIRCOLAZIONE"**;
2. di aggiudicare il servizio alla LEMART SRL, con sede in Via Di Ripoli, 258/A - 50126 FIRENZE P.IVA: 01420430488, per l'importo netto di €. 625,00 oltre IVA 22%, per un totale di €. 762,50;
3. di impegnare in favore della ditta LEMART srl la somma di €. 762,50, sul cap. 1760 P.F.: U.1.03.02.09.004 dando atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità 2017;
4. di dare atto che la ditta è in regola con il DURC - prot. INPS. 6582005 del 02.03.17;
5. di dare atto che il contratto sarà definito mediante sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni allegato che contestualmente si approva;
6. di dare atto che al presente appalto è stato attribuito lo SMART CIG: **ZD71F2E200** ;
7. di individuare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Gianni Pemoni, Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni;
8. di dare atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
9. di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
10. di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
11. di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.
- 12.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
(Dr. Ing. Massimo Conti)

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema dei controlli interni.

Il,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott.ssa Barbara Bagni)



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO DI RIPARAZIONE di n. 2 ELETTROPOMPE DI CIRCOLAZIONE SMART CIG: ZD71F2E200

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Art. 1 - OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto:

- a) la riparazione di n. 1 elettropompa di circolazione Wilo dell'impianto idrico antincendio, consistente in: smontaggio con riavvolgimento motore 10 hp, sostituzione Kit tenuta meccanica, sostituzione Kit cuscinetti, rimontaggio, verniciatura e prove di funzionamento;
- b) la riparazione di n. 1 elettropompa di circolazione DFAB KLP 65-1200T – Gruppo gemellare circuito di riscaldamento, consistente in: smontaggio, sostituzione kit cuscinetti, sostituzione kit tenuta meccanica, rimontaggio e prove di funzionamento.

Art. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo per l'esecuzione del servizio di cui all'art. 1 è fissato in €. 625,00 oltre IVA 22%, per un totale di €. 762,50.

Art. 3 – TEMPI E MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Il servizio dovrà essere effettuato entro 7 giorni lavorativi dalla comunicazione dell'aggiudicazione dell'appalto.

In caso di mancato rispetto dei tempi sarà applicata una penale giornaliera di €. 7,00.

Eventuali variazioni si dovessero manifestare nel corso dell'esecuzione del servizio, dovranno preventivamente essere autorizzate dall'amministrazione comunale, previa presentazione di preventivo.

Art. 4 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

La ditta aggiudicataria si impegna ad effettuare tutti gli interventi indicati nel precedente art. 1 nei tempi previsti all'art. 3.

Art. 5 - DISPOSIZIONI A TUTELA DELL'AMBIENTE

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.

L'Appaltatore prende atto con la sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni che il Comune di San Casciano in Val di Pesa ha attivato un sistema di gestione ambientale delle proprie attività e dei servizi erogati, certificato secondo lo standard ambientale ISO 14001:2004 e registrato secondo il regolamento CE di ecogestione EMAS, al fine di gestire e controllare i propri aspetti e impatti ambientali, nell'ottica del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

Art. 6 – PAGAMENTI

Il servizio sarà liquidato all'appaltatore entro trenta giorni dalla data di deposito della fattura elettronica, a seguito della verifica della sua regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento o del Direttore dell'Esecuzione nominati dall'Amministrazione Comunale.

La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.

Nella fattura elettronica dovrà essere indicato lo SMART CIG: **ZD71F2E200** e il Codice Ufficio IPA: **M7VNHV**;

Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 – tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 7 – ASSICURAZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la Responsabilità Civile vero Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali.

Art. 8 - STIPULA, SPESE CONTRATTUALI, CAUZIONI E POLIZZE

Secondo quanto previsto dall'art. 44 comma c) del Regolamento comunale dei contratti, il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del presente foglio patti e condizioni.



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Trattandosi di servizio di importo inferiore a 20.000 euro, l'impresa affidataria sarà esonerata dalla costituzione della garanzia fidejussoria a fronte degli obblighi assunti con la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento comunale dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia.

Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:

1. quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
2. quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione dei lavori, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione ai lavori da eseguire.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.

Art. 9 – CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione dell'intervento, saranno applicate le norme vigenti in materia di appalto di opere pubbliche e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

San Casciano in Val di Pesa, lì

L'UFFICIO MANUTENZIONI