



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 213 DEL 07/07/17

OGGETTO: VIABILITA' - **RIPRISTINO IMPIANTO ANTINCENDIO INSTALLATO PRESSO L'AUTORIMESSA PUBBLICA "AREA EX STIANTI"**. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA **S.M. ELETTRONICA DI MARCO SARTI** - SMART CIG: **Z291F3F999**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2017-2019, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 15/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 02/01/2017, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'esercizio 2017, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliare n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06/05/1992 e n. 80 del 30/06/1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04/11/1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, nuovamente approvato – con adeguamento al D.Lgs. n. 150/2009 - con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011;

Vista la deliberazione G.C. n. 289 del 22/12/2016, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 29/12/2016, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici nella persona dell'ing. Massimo Conti sino al 31/12/2017;

Premesso che:

- si rende necessario il ripristino della funzionalità del loop n. 2 dell'impianto antincendio installato presso l'autorimessa pubblica dell'area ex Stianti, danneggiato dall'umidità;
- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 comma 1 della Legge 488/1999 aventi ad oggetto forniture comparabili con quelle relative alla presente procedura di approvvigionamento;
- ai sensi dell'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, in mancanza di Convenzioni Consip, gli enti pubblici sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;
- la Regione Toscana, ai sensi della L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di Acquisizione alternativo al MePa;
- l'affidamento oggetto del presente atto è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- dall'indagine esplorativa di mercato, condotta dall'ufficio Manutenzioni, è emerso che la S.M. Elettronica di Marco Sarti, con sede in Firenze (FI), Via P. Nomellini, 11 – C.F.: SRTMRC67E28D612L / P.IVA: 04526530482 è il Centro di Assistenza Tecnica di riferimento per la regione Toscana per l'impianto oggetto del presente appalto;
- è stato richiesto apposito preventivo per la fornitura con posa in opera dei dispositivi necessari al ripristino dell'impianto antincendio dell'autorimessa "Ex Stianti" alla S.M. Elettronica, agli atti dell'ufficio Manutenzioni;
- in data 06/07/2017 è stata pubblicata sul Sistema Telematico di Acquisizione della Regione Toscana START una richiesta di offerta per affidamento diretto rivolta alla ditta S.M. Elettronica di Marco Sarti;
- in data 06/07/2017 la ditta S.M. Elettronica di Marco Sarti ha trasmesso la propria offerta di netti €. 6.436,00;
- nella documentazione di offerta la ditta ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di essere in regola con gli adempimenti contributivi;

Ritenuto pertanto procedere mediante affidamento diretto della fornitura citata, utilizzando il Sistema Telematico di Acquisizione della Regione Toscana (START);

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: ripristinare la funzionalità dell'impianto antincendio installato presso l'autorimessa pubblica "Ex Stianti";
- il contratto ha ad oggetto la fornitura con posa in opera dei dispositivi per il ripristino dell'impianto in oggetto, come specificato nel foglio patti e condizioni allegato;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni allegato, che contestualmente si approva;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, attraverso il ricorso al sistema START per la richiesta dell'offerta;

Visti gli articoli 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 dello statuto;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per la fornitura con posa in opera dei dispositivi per il ripristino dell'impianto antincendio installato presso l'autorimessa pubblica "Ex Stianti", come meglio specificato nel Foglio Patti e Condizioni allegato;
- di aggiudicare il suddetto appalto alla ditta **S.M. Elettronica di Marco Sarti**, con sede in Firenze (FI), Via P. Nomellini, 11 – C.F.: SRTMRC67E28D612L / P.IVA: 04526530482, per un importo di netti €. 6.436,00 oltre ad IVA 22%, pari a complessivi €. 7.851,92;
- di impegnare in favore della ditta S.M. Elettronica di Marco Sarti la somma complessiva di **€. 7.851,92**, dando atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità 2017, come di seguito indicato:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	BILANCIO 2017
Cap. 22217	"Viabilità", circolazione stradale e serv.connessi – Beni immobili n.a.c." P.F.: U.2.02.01.99.999	€. 7.851,92 I.D. 17/.....

- di dare atto che la ditta è in regola con il DURC - prot. INAIL_8035081 del 26/06/2017 (scad. 24/10/2017);
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Foglio Patti e Condizioni allegato che contestualmente si approva;
- di dare atto che al presente appalto è stato assegnato lo SMART CIG n° ZD91F2A9AC;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni Geom. G. Pemoni;
- di dare atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
- di dare atto che avverso il presente provvedimento, che sarà comunicato ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016, è possibile fare ricorso al TAR entro 30 giorni dalla comunicazione;
- di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
(Dr. Ing. Massimo Conti)

*Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema dei controlli interni.
San Casciano in Val di Pesa.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott.ssa Barbara Bagni)



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

FORNITURA E POSA IN OPERA DEI DISPOSITIVI PER IL RIPRISTINO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO INSTALLATO PRESSO L'AUTORIMESSA PUBBLICA "AREA EX STIANTI" (VIA TERRACINI ANGOLO VIALE CORSINI - SAN CASCIANO IN VAL DI PESA)

FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente foglio patti e condizioni ha per oggetto la fornitura con posa in opera dei dispositivi necessari al ripristino dell'impianto antincendio installato presso l'autorimessa pubblica dell'area ex Stianti.

Tale intervento si rende necessario per il ripristino della funzionalità del loop n. 2 dell'impianto sopraindicato, che risulta danneggiato dall'umidità.

Art. 2 – Descrizione

L'appalto consiste in:

- Sostituzione delle basette dei rivelatori posizionate ai piani superiori del compartimento;
- Sostituzione dei rivelatori di fumo/termici guasti;
- Controllo delle linee ad oggi attive;
- Programmazione delle zone di compartimentazione;
- Sostituzione delle batterie della centrale antincendio e degli alimentatori supplementari dei relè ai piani.

I materiali da fornire e porre in opera sono in particolare i seguenti:

- n. 100 basette universali per rivelatori digitali;
- n. 12 rilevatori termici digitali marca Urmet mod. 1043/264;
- n. 4 rilevatori di fumo digitali marca Urmet mod. 1043/261;
- n. 14 batterie 12V 12Ah.

Le apparecchiature installate dovranno essere costruite a regola d'arte e dotate di certificazione in base alle norme UNI EN e CEI vigenti.

L'intervento comprende, oltre all'installazione, anche la programmazione, la messa a punto, il collaudo e l'addestramento del personale all'uso dell'impianto oggetto di manutenzione.

La ditta installatrice dovrà rilasciare la certificazione dei materiali impiegati ed i libretti di uso e manutenzione delle apparecchiature installate.

Art. 3 - Importo

L'importo della fornitura è pari a netti € 6.436,00. Non sono stati riscontrati rischi da interferenza, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente oneri per la sicurezza.

Art. 4 - Oneri e responsabilità

L'Appaltatore, oltre all'obbligo di rispettare quanto stabilito nel presente foglio di patti e condizioni, è tenuto all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria.

Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle misure generali di tutela del d.lgs. 81/2008 e dei documenti allegati.

L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente l'area di lavoro e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto.



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

L'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

Le parti si impegnano comunque all'osservanza:

- a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;
- b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
- c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
- e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

Art. 5 - Disposizioni a tutela dell'ambiente

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.

In particolare, nell'esecuzione dell'appalto, deve provvedere a:

- evitare l'inquinamento delle falde e delle acque superficiali;
- effettuare lo scarico dei materiali solo nelle discariche autorizzate;
- segnalare tempestivamente al Committente e al Direttore del servizio il ritrovamento di materiali che possano provocare rischi di inquinamento o materiali contaminati.

L'Appaltatore prende atto con la sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni che il Comune di San Casciano in Val di Pesa ha attivato un sistema di gestione ambientale delle proprie attività e dei servizi erogati, certificato secondo lo standard ambientale ISO 14001:2004 e registrato secondo il regolamento CE di ecogestione EMAS, al fine di gestire e controllare i propri aspetti e impatti ambientali, nell'ottica del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

Art. 6 – Termini di esecuzione e penali

L'appalto dovrà essere eseguito entro n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente Foglio di Patti e Condizioni.

In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, l'Appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale giornaliera pari ad € 20,00.

Art. 7 – Pagamenti

Il pagamento avverrà in unica soluzione, a seguito dell'ultimazione del servizio e dell'attestazione di regolare esecuzione dello stesso da parte del Direttore dell'esecuzione nominato dalla stazione appaltante.

La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.

Nella fattura elettronica dovrà essere indicato lo SMART CIG: **Z291F3F999** e il Codice Ufficio IPA: **M7VNHV**

Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 – tracciabilità dei flussi finanziari.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 8 – Assicurazione responsabilità civile

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la Responsabilità Civile verso Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali.



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Art. 9 – Stipula, spese contrattuali, cauzioni e polizze

Secondo quanto previsto dall'art. 44 comma c) del Regolamento comunale dei contratti, il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del presente foglio patti e condizioni.

Trattandosi di importo inferiore a 20.000 euro, l'impresa affidataria sarà esonerata dalla costituzione della garanzia fidejussoria a fronte degli obblighi assunti con la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento comunale dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia.

Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:

- quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
- quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione del servizio, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione all'intervento da eseguire.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010.

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.

Tutti gli importi citati nel presente Foglio Patti e Condizioni si intendono I.V.A. Esclusa.

Art. 10 – Controversie

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione dell'intervento, saranno applicate le norme vigenti in materia di appalto di opere pubbliche e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

San Casciano in Val di Pesa.

IL TECNICO
DELL'UFFICIO MANUTENZIONI