COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 397 DEL 20/12/17

OGGETTO: IMPIANTI ELEVATORI – **SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA – BIENNALE E STRAORDINARIA – DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO IN SERVIZIO PRIVATO** DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, AI SENSI DEL D.P.R. 162/1999 COORDINATO CON D.P.R. 241/2010 – **BIENNIO 2018/2019** - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA **HT S.R.L.** - SMART CIG: **Z7020F13E7**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2017-2019, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 15/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 02/01/2017, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'esercizio 2017, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliare n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06/05/1992 e n. 80 del 30/06/1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04/11/1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, nuovamente approvato – con adeguamento al D.Lgs. n. 150/2009 - con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011;

Vista la deliberazione G.C. n. 289 del 22/12/2016, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 29/12/2016, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici nella persona dell'ing. Massimo Conti sino al 31/12/2017;

Premesso che:

- l'amministrazione comunale di San Casciano V.P. è proprietaria dei sotto elencati n.11 impianti elevatori, soggetti a verifiche periodiche biennali su sicurezza e conformità ai sensi del D.P.R. 30/04/1999 n. 162:

GRUPPO 1 (SERVIZI COMMERCIALI)

N.	TIPO IMPIANTO	MARCA	N. IMP.	N. MATR.	LOCALIZZAZIONE	UBICAZIONE	MOTORIZZ.	PORTATA	N° FERMATE	DATA ULTIMA VERIFICA	DATA PROSSIMA VERIFICA
1	PIATTAF. ELEVATRICE EV08	ALBATROOS	899	C6/2005	TEATRO NICCOLINI	VIA ROMA 47	OLEODINAMICA	300 kg	2	26/07/2016	26/07/2018
2	PIATTAF. ELEV. ORION/GULLIVER	CETECO	9909727	49/2008	MUSEO ARTE SACRA	VIA ROMA	OLEODINAMICA	300 kg	5	17/05/2016	17/05/2018
3	PIATTAF. ELEV. EV04 1493/2006	ALBATROOS	T2Y50693	33/2006	SC. ELEM. CERBAIA – refettorio	VIA NAPOLI 31	OLEODINAMICA	250 kg	2	11/10/2016	11/10/2018
4	ASCENSORE	OTIS	54NN3086	18/2005	SC. ELEM. CAPOLUOGO – mensa	VIA EMPOLESE 14	OLEODINAMICA	630 kg (8 persone)	2	29/09/2017	29/09/2019

GRUPPO 2 (SERVIZI ISTITUZIONALI)

N.	TIPO IMPIANTO	MARCA	N. IMPIANTO	N. MATR.	LOCALIZZAZIONE	UBICAZIONE	MOTORIZZ.	PORTATA	N° FERMATE	DATA ULTIMA VERIFICA	DATA PROSSIMA VERIFICA
5	PIATTAF. ELEV. PE05	CETECO	14251	01/08/01	UFF. TECNICO	VIA DEL CASSERO 19	OLEODINAMICA	300 kg	2	11/10/2016	11/10/2018
6	ASCENSORE	ARNO MANETTI	96 – 1011	FI 676/96	PALAZZO COMUNALE	VIA MACHIAVELLI 56	OLEODINAMICA	630 kg (8 persone)	3	06/07/2016	06/07/2018
7	PIATTAF. ELEV. EV04 1110/2005	ALBATROOS	T2Y50694	34/2006	SC. ELEM. CERBAIA – scale	VIA NAPOLI 31	OLEODINAMICA	250 kg	4	11/10/2016	11/10/2018
8	PIATTAF. ELEVATRICE MINILIFT	CEAM	T2N01815	37/2007	SC. ELEM. MERCATALE	VIA COFFERI 1	OLEODINAMICA	320 kg (4 persone)	3	26/06/2017	26/06/2019
9	ASCENSORE	OTIS	54NL2292	FI 656/96	SC. ELEM. CAPOLUOGO	VIA EMPOLESE 14	OLEODINAMICA	900 kg	4	29/09/2017	29/09/2019

10	SERVOSCALA RETTILINEO SSR	ALBATROOS	1050	C9/2007	SC. MEDIA 1° - IPPOLITO NIEVO	VIA LIBERTA' 55				29/09/2017	29/09/2019
11	ASCENSORE BR9SC040L	SCHINDLER	4114791	FI 999/87	CIMITERO COMUNALE	VIA SCOPETI 1	ELETTRICA	1050 kg (13 persone)	4	29/09/2017	29/09/2019

- è necessario procedere all'affidamento del servizio per lo svolgimento delle verifiche periodiche biennali e, ove previsto, straordinarie, per il biennio 2018-2019, come meglio specificato nel Foglio Patti e Condizioni allegato;
- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 comma 1 della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di appalto;
- ai sensi dell'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, in mancanza di Convenzioni Consip, gli enti pubblici sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPa), ovvero ad altri mercati elettronici;
- la Regione Toscana, ai sensi della L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di Acquisizione alternativo al MePa;

Considerato che:

- l'affidamento oggetto del presente atto è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito di valutazione comparativa fra i preventivi di spesa forniti da due operatori economici, condotta dall'ufficio Manutenzioni e agli atti dell'ufficio, l'offerta più vantaggiosa è risultata quella della ditta HT s.r.l., con sede in Pistoia (PT), via Cimabue, 1 – C.F./ P.IVA: 01648320479;
- in data 12/12/2017 è stata pubblicata sul Sistema Telematico di Acquisizione della Regione Toscana START una richiesta di offerta per affidamento diretto rivolta alla ditta HT s.r.l.;
- in data 14/12/2017 la ditta HT s.r.l. ha trasmesso la propria offerta di netti €. 1.210,00;
- nella documentazione di offerta la ditta ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di essere in regola con gli adempimenti contributivi;

Ritenuto pertanto di procedere mediante affidamento diretto del servizio in oggetto, utilizzando il Sistema Telematico di Acquisizione della Regione Toscana (START);

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

Precisato che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: ottemperare agli obblighi normativi per gli impianti elevatori (ascensori o montacarichi) in servizio privato di proprietà comunale, ai sensi del D.P.R. 30/04/1999 n. 162;
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione delle attività di verifica periodica, biennale e straordinaria, di sicurezza e conformità degli impianti elevatori di proprietà comunale, di cui all'elenco sopra riportato, per il biennio 2018/2019, come specificato nel Foglio Patti e Condizioni allegato;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni allegato, che contestualmente si approva;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di due due operatori economici, attraverso il ricorso al sistema START;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 5, commi da 1 a 5, del regolamento comunale sui controlli;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di ricorrere all'affidamento diretto previa consultazione di due operatori economici, agli atti dell'ufficio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per il SERVIZIO DI ATTIVITÀ DI VERIFICA PERIODICA – BIENNALE E STRAORDINARIA – DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO IN SERVIZIO PRIVATO DI PROPRIETA'

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, ai sensi del D.P.R. 162/1999 coordinato con D.P.R. 241/2010 – BIENNIO 2018/2019 di cui agli impianti indicati in premessa;

- di aggiudicare il suddetto appalto alla ditta **HT s.r.l.**, con sede in Pistoia (PT), via Cimabue, 1 – C.F./ P.IVA: 01648320479, per un importo di netti €. 1.210,00 oltre ad IVA 22%, pari a complessivi €. 1.476,20 (€. 110,00 per ciascun impianto);
- di impegnare in favore della ditta HT s.r.l. la somma complessiva di €**. 1.476,20**, dando atto che la spesa sarà esigibile come di seguito indicato:

CAPITOLO	**DESCRIZIONE**	**BILANCIO 2018**	**BILANCIO 2019**
Cap. **1755**	"Prestazioni per verifiche sul patrimonio" U.1.03.02.09.004	€. 805,20 **I.D. 18/.....**	€. 671,00 **I.D. 19/.....**

- di dare atto che la ditta è in regola con il DURC - prot. INAIL_9381786 del 06/11/2017 (scad. 06/03/2018);
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Foglio Patti e Condizioni allegato che contestualmente si approva;
- di dare atto che al presente appalto è stato assegnato lo SMART CIG: Z7020F13E7;
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni Geom. G. Pemoni;
- di dare atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- di dare atto che avverso il presente provvedimento, che sarà comunicato ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016, è possibile fare ricorso al TAR entro 30 giorni dalla comunicazione;
- di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
(Dott. Ing. Massimo Conti)

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema dei controlli interni.
San Casciano in Val di Pesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott.ssa Barbara Bagni)

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO DI ATTIVITÀ DI VERIFICA PERIODICA – BIENNALE E STRAORDINARIA – DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO IN SERVIZIO PRIVATO DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, AI SENSI DEL D.P.R. 162/1999 COORDINATO CON D.P.R. 241/2010 – BIENNIO 2018/2019

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Art. 1 - OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di attività di verifica periodica – biennale e straordinaria – degli impianti elevatori in servizio privato, installati nei fabbricati di proprietà dell'amministrazione comunale di San Casciano in Val Di Pesa, ai sensi del D.P.R. 162/1999 coordinato con D.P.R. 241/2010 – Biennio 2018/2019.
Il servizio dovrà necessariamente essere conforme alle specifiche indicate nel presente Foglio Patti e Condizioni. In ogni caso, l'appaltatore è obbligato ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni legislative e regolamentari applicabili, siano esse di carattere generale o specificamente inerenti al settore merceologico cui i servizi appartengono, e in particolare quelle di carattere tecnico, di sicurezza vigenti nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla conclusione del Contratto.

Art. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'ammontare dell'appalto per il servizio in oggetto è pari **€. 1.210,00** (€. 110,00 per ciascun impianto), oltre ad IVA 22%.
Esigenze contingenti dell'Amministrazione potranno far variare l'importo sopra indicato in aumento o diminuzione (entro i limiti di legge) senza che la ditta aggiudicataria possa muovere riserve in proposito. Il prezzo offerto sarà comunque remunerativo del costo della manodopera, ottenuto in stretta applicazione dei contratti di lavoro di categoria, delle eventuali maggiorazioni territoriali, dei materiali e delle attrezzature, dei costi generali e dell'utile di impresa.
Nel formulare l'offerta per la prestazione dei Servizi il Fornitore è tenuto ad osservare integralmente la normativa in materia di tutela del costo del lavoro vigente sia a livello nazionale che in ciascuna area di svolgimento dei Servizi.

Art. 3 - LOCALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI

Gli impianti di sollevamento di proprietà dell'amministrazione Comunale di San Casciano in Val di Pesa su cui dovranno essere eseguite le verifiche, sono riportati nel seguente elenco:

GRUPPO 1 (SERVIZI COMMERCIALI)

N.	TIPO IMPIANTO	MARCA	N. IMP.	N. MATR.	LOCALIZZAZIONE	UBICAZIONE	MOTORIZZ.	PORTATA	N° FERMATE	DATA ULTIMA VERIFICA	DATA PROSSIMA VERIFICA
1	PIATTAF. ELEVATRICE EV08	ALBATROOS	899	C6/2005	TEATRO NICCOLINI	VIA ROMA 47	OLEODINAMICA	300 kg	2	26/07/2016	26/07/2018
2	PIATTAF. ELEV. ORION/GULLIVER	CETECO	9909727	49/2008	MUSEO ARTE SACRA	VIA ROMA	OLEODINAMICA	300 kg	5	17/05/2016	17/05/2018
3	PIATTAF. ELEV. EV04 1493/2006	ALBATROOS	T2Y50693	33/2006	SC. ELEM. CERBAIA – refettorio	VIA NAPOLI 31	OLEODINAMICA	250 kg	2	11/10/2016	11/10/2018
4	ASCENSORE	OTIS	54NN3086	18/2005	SC. ELEM. CAPOLUOGO – mensa	VIA EMPOLESE 14	OLEODINAMICA	630 kg (8 persone)	2	29/09/2017	29/09/2019

GRUPPO 2 (SERVIZI ISTITUZIONALI)

N.	TIPO IMPIANTO	MARCA	N. IMP.	N. MATR.	LOCALIZZAZIONE	UBICAZIONE	MOTORIZZ.	PORTATA	N° FERMATE	DATA ULTIMA VERIFICA	DATA PROSSIMA VERIFICA
5	PIATTAF. ELEV. PE05	CETECO	14251	01/08/01	UFF. TECNICO	VIA DEL CASSERO 19	OLEODINAMICA	300 kg	2	11/10/2016	11/10/2018
6	ASCENSORE	ARNO MANETTI	96 – 1011	FI 676/96	PALAZZO COMUNALE	VIA MACHIAVELLI 56	OLEODINAMICA	630 kg (8 persone)	3	06/07/2016	06/07/2018
7	PIATTAF. ELEV. EV04 1110/2005	ALBATROOS	T2Y50694	34/2006	SC. ELEM. CERBAIA – scale	VIA NAPOLI 31	OLEODINAMICA	250 kg	4	11/10/2016	11/10/2018

8	PIATTAF. ELEVATRIC E MINILIFT	CEAM	T2N0181 5	37/2007	SC. ELEM. MERCATALE	VIA COFFERI 1	OLEODINAMICA	320 kg (4 persone)	3	26/06/2017	26/06/2019
9	ASCENSORE	OTIS	54NL229 2	FI 656/96	SC. ELEM. CAPOLUOGO	VIA EMPOLESE 14	OLEODINAMICA	900 kg	4	29/09/2017	29/09/2019
10	SERVOSCAL A RETTILINE O SSR	ALBATROOS	1050	C9/2007	SC. MEDIA 1° - IPPOLITO NIEVO	VIA LIBERTA' 55				29/09/2017	29/09/2019
11	ASCENSORE BR9SC040L	SCHINDLER	4114791	FI 999/87	CIMITERO COMUNALE	VIA SCOPETI 1	ELETTRICA	1050 kg (13 persone)	4	29/09/2017	29/09/2019

Art. 4 - OGGETTO DEL SERVIZIO

L'Organismo di Certificazione Notificato cui sarà affidato il servizio dovrà svolgere le seguenti attività:

- esecuzione delle verifiche periodiche biennali sulla sicurezza e la conformità degli impianti elevatori (ascensori o montacarichi) ai sensi del D.P.R. 30/04/1999 n. 162 coordinato on D.P.R. 05/10/2010 n. 214 di proprietà dell'Amministrazione Comunale, con conseguente compilazione, per ogni impianto, del verbale di visita cartaceo e della posa in opera della targa metallica di presa in carico da parte dell'Organismo di Certificazione Notificato;
- esecuzione di tutte le verifiche straordinarie, secondo quanto richiesto, per motivi di controllo dello stato di sicurezza degli impianti a seguito, per esempio, di modifiche costruttive dell'impianto, con conseguente compilazione del verbale di visita cartaceo da parte dell'Organismo di Certificazione Notificato.

Nello specifico l'Organismo di Certificazione Notificato dovrà svolgere le seguenti prestazioni:

4.1 Verifica periodica

Ispezione periodica biennale per la verifica della sicurezza degli impianti oggetto dell'appalto (art. 13 del D.P.R. n. 162/99), diretta a:

1. accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto sono in condizione di efficienza;
2. accertare se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente;
3. accertare se sono state ottemperate le disposizioni eventualmente impartite in precedenti visite;
4. provvedere all'apposizione nella cabina di ogni impianto della targa metallica di presa in carico dall'Organismo Notificato.

La verifica periodica consiste pertanto nell'esame funzionale dell'impianto, con la verifica del funzionamento e dello stato di usura dei componenti di sicurezza, quali quelli indicati all'allegato IV al D.P.R. 162/99, ovvero:

- dispositivi di bloccaggio delle porte di piano;
- dispositivi paracadute, contro la caduta della cabina o movimenti ascendenti incontrollati;
- dispositivi di limitazione della velocità eccessiva;
- ammortizzatori ad accumulazione di energia ed a dissipazione di energia;
- dispositivi si sicurezza su martinetti dei circuiti idraulici di potenza;
- dispositivi elettrici di sicurezza, con funzione di interruttori di sicurezza con componenti elettronici.

4.2 Verifica straordinaria

Ispezione straordinaria per la verifica della sicurezza, della conformità e del funzionamento degli impianti oggetto dell'appalto (art. 14 del D.P.R. 162/99), da eseguirsi ogni qual volta ricorrano le seguenti motivazioni:

- in caso di fermo impianto, a seguito di esito negativo di una precedente verifica periodica;
- nel caso siano apportate all'impianto le modifiche costruttive di cui all'art. 2 comma 1, lettera m) del D.P.R. 162/99;
- in caso di fermo impianto, a seguito di incidenti di notevole importanza, anche se non sono seguiti da infortunio;

L'attività di verifica straordinaria verrà effettuata da parte dell'Organismo di Certificazione Notificato previa richiesta dell'Amministrazione Comunale.

Entrambe le tipologie di verifica, periodica ed, a richiesta, straordinaria, saranno remunerate esclusivamente con l'importo a corpo offerto dall'Organismo di Certificazione Notificato per il servizio in oggetto.

Art. 5 - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene mediante affidamento diretto preceduto da indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, attraverso il ricorso al sistema START.

Art. 6 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO, TEMPI E PENALI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Il servizio dovrà essere effettuato a partire dalla data di stipula del contratto, entro il biennio successivo alla data dell'ultimo verbale di verifica riportato nella tabella all'art.3.
In caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione di ciascuna verifica sarà applicata una penale giornaliera pari € 10,00 (dieci|00).

Art. 7 – PAGAMENTI

Il servizio sarà liquidato all'appaltatore alla fine di ciascuna annualità del biennio 2018-2019, entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura, che potrà essere emessa solo a seguito della consegna dei corrispondenti verbali di verifica.
Per il servizio eseguito presso le tipologie di immobili di seguito elencati, ove previsto dalla normativa vigente, dovranno essere predisposte fatturazioni separate, dovendosi effettuare le relative registrazioni IVA:

GRUPPO 1 (SERVIZI COMMERCIALI) - CON SPLIT PAYMENT
(ove previsto dalla normativa vigente applicazione REVERSE CHARGE)

N.	TIPO IMPIANTO	MARCA	N. IMP.	N. MATR.	LOCALIZZAZIONE	UBICAZIONE	MOTORIZZ.	PORTATA	N° FERMATE	DATA ULTIMA VERIFICA	DATA PROSSIMA VERIFICA
1	PIATTAF. ELEVATRICE EV08	ALBATROOS	899	C6/2005	TEATRO NICCOLINI	VIA ROMA 47	OLEODINAMICA	300 kg	2	26/07/2016	26/07/2018
2	PIATTAF. ELEV. ORION/GULLIVER	CETECO	9909727	49/2008	MUSEO ARTE SACRA	VIA ROMA	OLEODINAMICA	300 kg	5	17/05/2016	17/05/2018
3	PIATTAF. ELEV. EV04 1493/2006	ALBATROOS	T2Y50693	33/2006	SC. ELEM. CERBAIA – refettorio	VIA NAPOLI 31	OLEODINAMICA	250 kg	2	11/10/2016	11/10/2018
4	ASCENSORE	OTIS	54NN3086	18/2005	SC. ELEM. CAPOLUOGO – mensa	VIA EMPOLESE 14	OLEODINAMICA	630 kg (8 persone)	2	29/09/2017	29/09/2019

GRUPPO 2 (SERVIZI ISTITUZIONALI) - CON SPLIT PAYMENT

N.	TIPO IMPIANTO	MARCA	N. IMPIANTO	N. MATR.	LOCALIZZAZIONE	UBICAZIONE	MOTORIZZ.	PORTATA	N° FERMATE	DATA ULTIMA VERIFICA	DATA PROSSIMA VERIFICA
5	PIATTAF. ELEV. PE05	CETECO	14251	01/08/01	UFF. TECNICO	VIA DEL CASSERO 19	OLEODINAMICA	300 kg	2	11/10/2016	11/10/2018
6	ASCENSORE	ARNO MANETTI	96 – 1011	FI 676/96	PALAZZO COMUNALE	VIA MACHIAVELLI 56	OLEODINAMICA	630 kg (8 persone)	3	06/07/2016	06/07/2018
7	PIATTAF. ELEV. EV04 1110/2005	ALBATROOS	T2Y50694	34/2006	SC. ELEM. CERBAIA – scale	VIA NAPOLI 31	OLEODINAMICA	250 kg	4	11/10/2016	11/10/2018
8	PIATTAF. ELEVATRICE MINILIFT	CEAM	T2N01815	37/2007	SC. ELEM. MERCATALE	VIA COFFERI 1	OLEODINAMICA	320 kg (4 persone)	3	26/06/2017	26/06/2019
9	ASCENSORE	OTIS	54NL2292	FI 656/96	SC. ELEM. CAPOLUOGO	VIA EMPOLESE 14	OLEODINAMICA	900 kg	4	29/09/2017	29/09/2019
10	SERVOSCALA RETTILINEO SSR	ALBATROOS	1050	C9/2007	SC. MEDIA 1° - IPPOLITO NIEVO	VIA LIBERTA' 55				29/09/2017	29/09/2019
11	ASCENSORE BR9SC040L	SCHINDLER	4114791	FI 999/87	CIMITERO COMUNALE	VIA SCOPETI 1	ELETTRICA	1050 kg (13 persone)	4	29/09/2017	29/09/2019

La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.
Nella fattura elettronica dovrà essere indicato lo SMART CIG: **Z7020F13E7** e il Codice Ufficio IPA: **M7VNHV.**
Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 – tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 8 - ONERI E RESPONSABILITÀ

L'appaltatore, oltre all'obbligo di rispettare, nell'esecuzione del servizio, quanto stabilito nel presente foglio di patti e condizioni, è tenuto all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria.
Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di

tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle misure generali di tutela del d.lgs. 81/2008 e dei documenti allegati.
L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente i luoghi dove sono ubicati gli ascensori da verificare e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto.
L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati.
Le parti si impegnano comunque all'osservanza:
a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione del servizio;
b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

Art. 9 – STIPULA, SPESE CONTRATTUALI, CAUZIONI E POLIZZE

Secondo quanto previsto dall'art. 44 comma c) del Regolamento comunale dei contratti, il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del presente foglio patti e condizioni.

Trattandosi di servizio di importo inferiore a 20.000 euro, l'impresa affidataria sarà esonerata dalla costituzione della garanzia fideiussoria a fronte degli obblighi assunti con la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento comunale dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia.

Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:

- quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
- quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione del servizio, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione all'intervento da eseguire.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010.

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.

Tutti gli importi citati nel presente Foglio Patti e Condizioni si intendono I.V.A. Esclusa.

Art. 10 – ASSICURAZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione, per la Responsabilità Civile vero Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali di loro proprietà.

Art. 11 - DISPOSIZIONI A TUTELA DELL'AMBIENTE

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.

L'Appaltatore prende atto con la sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni che il Comune di San Casciano in Val di Pesa ha attivato un sistema di gestione ambientale delle proprie attività e dei servizi erogati, certificato secondo lo standard ambientale ISO 14001:2004 e registrato secondo il regolamento CE di ecogestione EMAS, al fine di gestire e controllare i propri aspetti e impatti ambientali, nell'ottica del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

Art. 12 - CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione del servizio, saranno applicate le norme vigenti in materia di contratti pubblici e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

San Casciano in Val di Pesa.

IL RESPONSABILE UFFICIO MANUTENZIONI
GEOM. GIANNI PEMONI