COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 409 DEL 29/12/17

OGGETTO: VIABILITA' - **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU UNA PORZIONE DI PIAZZA DI MONTEFIRIDOLFI E DI RIPRISTINO DI UNO SCAVO SU VIA MALAFRASCA -** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA **LA CAMPIGIANA TERRA S.R.L.** - SMART CIG: **Z042151CEE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2017-2019, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 15/12/2016, dichiarata immediatamente eseguibile.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 02/01/2017, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'esercizio 2017, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliare n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06/05/1992 e n. 80 del 30/06/1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04/11/1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, nuovamente approvato – con adeguamento al D.Lgs. n. 150/2009 - con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011;

Vista la deliberazione G.C. n. 289 del 22/12/2016, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 29/12/2016, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici nella persona dell'ing. Massimo Conti sino al 31/12/2017;

Rilevata la necessità di attivare le procedure per l'affidamento dei lavori di sistemazione di una porzione della pavimentazione di Piazza Montefiridolfi e di ripristino di uno scavo su Via Malafrasca;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/16, ricorrere alla procedura di affidamento diretto previa consultazione di due o più operatori economici, utilizzando il Sistema Telematico di Acquisizione della Regione Toscana, ai sensi della L.R. 38/2007;

Dato atto che a seguito di valutazione comparativa fra i preventivi di spesa forniti da due operatori economici, condotta dall'ufficio Manutenzioni e agli atti dell'ufficio, l'offerta più vantaggiosa è risultata quella della ditta La Campigiana Terra s.r.l., con sede in Campi Bisenzio (FI), via G. Parini, 15 – C.F./ P.IVA: 03495100483;

Dato atto che in data 14/12/2017 è stata pubblicata sul Sistema Telematico di Acquisizione della Regione Toscana START una richiesta di offerta per affidamento diretto rivolta alla ditta La Campigiana Terra s.r.l., che ha trasmesso la propria offerta di € 4.340,00;

Ritenuto pertanto procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla ditta La Campigiana Terra s.r.l., per un importo di netti €. 4.340,00 oltre ad IVA 22%, pari a complessivi €. 5.294,80, dando atto che nella documentazione trasmessa su START l'impresa ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di essere in regola con gli adempimenti contributivi;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: provvedere alla manutenzione del patrimonio stradale comunale;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori manutenzione straordinaria di una porzione della pavimentazione in autobloccanti della Piazza di Montefiridolfi e di ripristino di uno scavo su Via Malafrasca, come specificato nel Foglio Patti e Condizioni predisposto dal Geom. Gianni Pemoni;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni allegato, che contestualmente si approva;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto preceduto da richiesta di due o più preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

Visti gli articoli 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000;
Visto l'art. 81 dello statuto;

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Visto l'art. 147-*bis*, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di ricorrere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, alla procedura di affidamento diretto, utilizzando il Sistema Telematico di Aquisizione della Regione Toscana, ai sensi della L.R. 38/2007, previa consultazione di due o più operatori economici, per l'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU UNA PORZIONE DI PIAZZA DI MONTEFIRIDOLFI E DI RIPRISTINO DI UNO SCAVO IN VIA MALAFRASCA, come meglio specificato nel Foglio Patti e Condizioni allegato;
- di aggiudicare i lavori di cui al punto precedente alla ditta La Campigiana Terra s.r.l., con sede in Campi Bisenzio (FI), via G. Parini, 15 – C.F./ P.IVA: 03495100483, per un importo di netti€. 4.340,00 oltre ad IVA 22%, pari a complessivi €. 5.294,80;
- di sottoimpegnare in favore della ditta La Campigiana Terra s.r.l. la somma complessiva di **€. 5.294,80** a valere sul Bilancio 2017, **CAP. 22211 - ID. ...../2017,** P.F.: U.2.02.01.09.000;
- di dare atto che la somma complessiva di €. 5.294,80 sarà esigibile nel 2018;
- di dare atto che la ditta è in regola con gli adempimenti contributivi, come da DURC emesso in data 27/12/2017, prot. INAIL_10020067 (scad. 26/04/2018);
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Foglio Patti e Condizioni allegato che contestualmente si approva;
- di dare atto che al presente appalto è stato assegnato lo SMART CIG n° Z042151CEE;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni Geom. G. Pemoni;
- di dare atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
- di dare atto che avverso il presente provvedimento, che sarà comunicato ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016, è possibile fare ricorso al TAR entro 30 giorni dalla comunicazione;
- di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
(Dott. Ing. Massimo Conti)

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sul sistema dei controlli interni. La spesa è finanziata con oneri concessori.
San Casciano in Val di Pesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott.ssa Barbara Bagni)

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DELLA PIAZZA DI MONTEFIRIDOLFI E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE ALLACCIO FOGNARIO SUOLA INFANZIA IN LOC. SAN PANCRAZIO

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente foglio patti e condizioni ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti lavori:

- sistemazione di un tratto della pavimentazione in autobloccanti della P.zza di Montefiridolfi particolarmente dissestata e avvallata mq 18,00 circa.
- ripristino scavo del nuovo allaccio fognario della scuola dell'infanzia di San Pancrazio ubicato in via Malafrasca.

Art. 2 – DESCRIZIONE

I lavori nel dettaglio prevedono l'esecuzione delle seguenti opere:

1- P.zza Montefiridolfi:

- posa di segnaletica con preavviso chiusura strada ai mezzi superiori a 35 q.li, deviazione in corrispondenza del cantiere e semaforo per istituzione senso unico alternato su tratto della piazza non interessato dai lavori;
- smontaggio pavimentazione esistente con accatastamento materiale nell'ambito del cantiere;
- Ricarica del sottofondo mediante posa di stabilizzato riciclato pezzatura 0/30 con aggiunta di cemento nella misura di kg 100 per mc di inerte steso e rullato con idonei mezzi meccanici al fine di ristabilire le giuste pendenze del piano viabile;
- Rimontaggio autobloccanti precedentemente smontati compresa formazione di sottofondo in graniglia, integrazione dei materiali non recuperabili sigillatura dei giunti con sabbia e costipazione meccanica con piastra vibrante.
- Sostituzione di circa 7 ml di lista compresa demolizione e fornitura della nuova in cls.

2- Via Malafrasca in loc. San Pancrazio:

- posa di segnaletica per senso unico alternato in corrispondenza del cantiere;
- scarifica pavimentazione in stabilizzato posata provvisoriamente su superficie di scavo per uno spess. di cm 10;
- Posa di conglomerato bituminoso a caldo pezzatura 0/20 su superficie di scavo con spessore cm 10 compresa stesa e rullatura;

Gli interventi sono comprensivi di ogni fornitura e apprestamento necessario a dare il lavoro eseguito a regola d'arte.

Art. 3 - IMPORTO

L'importo dei lavori di appalto a corpo è pari a €. 4.350,00 oltre I.V.A. nella misura di legge.

Non si prevedono oneri relativi alla sicurezza in quanto trattasi di lavori da eseguirsi in un periodo di tempo limitato.

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO EURO	NOTA
Prevalente OG3	**Costruzione strade, fognature, etc..**	**4.350,00**	

Art. 4 - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato a corpo mediante affidamento diretto preceduto da indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, attraverso il ricorso al sistema START.

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso a corpo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

Art. 5 - Oneri e responsabilità

L'Appaltatore, oltre all'obbligo di rispettare, nella conduzione del servizio, quanto stabilito nel presente foglio di patti e condizioni, è tenuto all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria.

Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle

attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle misure generali di tutela del d.lgs. 81/2008 e dei documenti allegati.
L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente l'area di lavoro e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto.
L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.
L'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.
Le parti si impegnano comunque all'osservanza:
a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;
b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

Art. 6 - DISPOSIZIONI A TUTELA DELL'AMBIENTE

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.
In particolare, nell'esecuzione dell'appalto, deve provvedere a:
– evitare l'inquinamento delle falde e delle acque superficiali;
– effettuare lo scarico dei materiali solo nelle discariche autorizzate;
– segnalare tempestivamente al Committente e al Direttore del servizio il ritrovamento di materiali che possano provocare rischi di inquinamento o materiali contaminati.
L'Appaltatore prende atto con la sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni che il Comune di San Casciano in Val di Pesa ha attivato un sistema di gestione ambientale delle proprie attività e dei servizi erogati, certificato secondo lo standard ambientale ISO 14001:2004 e registrato secondo il regolamento CE di ecogestione EMAS, al fine di gestire e controllare i propri aspetti e impatti ambientali, nell'ottica del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

Art. 7 – TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI

Entrambi gli interventi dovranno essere eseguiti entro n. 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna.
In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, l'Appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale giornaliera pari ad € 20,00.

Art. 8 – PAGAMENTI

Il pagamento avverrà in unica soluzione, a seguito dell'ultimazione dei lavori e dell'attestazione di regolare esecuzione degli stessi da parte del Direttore dell'Esecuzione nominato dalla stazione appaltante.
La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.
Nella fattura elettronica dovrà essere indicato lo SMART CIG: **Z042151CEE** e il Codice Ufficio IPA: **M7VNHV** ;
Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 – tracciabilità dei flussi finanziari.
L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 9 – ASSICURAZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la Responsabilità Civile vero Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali.

Art. 10 – STIPULA, SPESE CONTRATTUALI, CAUZIONI E POLIZZE

Secondo quanto previsto dall'art. 44 comma c) del Regolamento comunale dei contratti, il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del presente foglio patti e condizioni.
Trattandosi di lavori di importo inferiore a 20.000 euro, l'impresa affidataria sarà esonerata dalla costituzione della garanzia fidejussoria a fronte degli obblighi assunti con la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento comunale dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia.
Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:
• quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
• quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione del servizio, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione

all'intervento da eseguire.
Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010.
Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.
Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.
Tutti gli importi citati nel presente Foglio Patti e Condizioni si intendono I.V.A. Esclusa.

Art. 11 – CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione dell'intervento, saranno applicate le norme vigenti in materia di appalto di opere pubbliche e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

San Casciano in Val di Pesa.

IL RESPONSABILE UFFICIO MANUTENZIONI
GEOM. GIANNI PEMONI