



SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA

DETERMINAZIONE N. 123 DEL 28/09/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER LA FORMAZIONE DI UN ALBO DI PROFESSIONISTI QUALIFICATI PER AFFIDAMENTI DI SERVIZI DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA, GEOLOGIA ED AFFINI, DI IMPORTO INFERIORE AD € 100.000,00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliare n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06/05/1992 e n. 80 del 30/06/1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04/11/1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, nuovamente approvato - con adeguamento al D.Lgs. n. 150/2009 - con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011;

Vista la deliberazione G.C. n. 289 del 22/12/2016, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/12/2016 (validità fino al 31/12/2017), con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia nella persona dell'Arch. Barbara Ronchi;

Dato atto che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 15/12/2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 02/01/2017, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Piano della Performance, Piano esecutivo di gestione ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'esercizio 2017, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Considerato che questa Amministrazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza della procedura di affidamento di cui agli artt. 23 e 157 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 4/2013, intende costituire un Albo di professionisti, diviso per competenze, per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria e altri servizi tecnici, necessari per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente, di competenza del Servizio Urbanistica ed Edilizia, per importi inferiori ad €100.000,00.= al netto dell'IVA e degli oneri contributivi di legge;

Ritenuto opportuno suddividere il suddetto elenco nelle seguenti categorie di servizi:

1. Pianificazione, progettazione e analisi acustiche a supporto della redazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica
2. Indagini agronomiche e forestali
3. Indagini archeologiche
4. Valutazione ambientale strategica, Verifica di impatto ambientale e Valutazione di incidenza ambientale
5. Studio geomorfologico, geologico, geotecnico e studi di prevenzione e di rischio idrogeologico e



sismico a supporto della redazione degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica
6. Studio idrologico e idraulico e studi di prevenzione e di rischio idrogeologico e sismico a supporto della redazione degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica
7. Incarichi in materia ambientale, riutilizzo terre e rocce da scavo, bonifiche ambientali (caratterizzazioni e analisi di rischio)

Ritenuto quindi approvare il bando che disciplini la formazione dell'Albo e le modalità di affidamento degli incarichi;

Precisato che il Responsabile del presente procedimento è la sottoscritta Arch. Barbara Ronchi, Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

Visto l'art. 5, commi da 1 a 5, del Regolamento comunale sui controlli;

DETERMINA

1. approvare l'allegato Bando per la formazione di un Albo di professionisti per l'affidamento di incarichi di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria, alla geologia ed affini, necessari per lo svolgimento di attività istituzionali dell'Ente, di competenza del Servizio Urbanistica ed Edilizia, per importi inferiori ad €.100.000,00.= al netto dell'IVA e degli oneri contributivi di legge;
2. di dare atto che il presente Bando sarà pubblicato sul sito Internet del Comune e che sarà inviato agli Ordini e Collegi professionali della Provincia di Firenze;
3. di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del Regolamento comunale sui controlli interni;
4. di individuare il Responsabile del presente procedimento nell'Arch. Ronchi Barbara, Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia;
5. di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al TAR Toscana entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario al Capo dello Stato.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA
Arch. Ronchi Barbara**



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA
Città Metropolitana di Firenze
Servizio Urbanistica ed Edilizia

AVVISO

**PER LA COSTITUZIONE DI UN ALBO DI PROFESSIONISTI PER L'AFFIDAMENTO DI
SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA, ALL'INGEGNERIA, ALLA GEOLOGIA E AFFINI, DI
IMPORTO INFERIORE A € 100.000, I.V.A. ESCLUSA**

Il Comune di San Casciano Val di Pesa in esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture:

COMUNICA CHE

Al fine di semplificare e velocizzare l'azione amministrativa e consentire il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, intende costituire un apposito Albo di professionisti per l'affidamento e l'espletamento di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e alla geologia ed affini di importo inferiore a € 100.000,00 (I.V.A. esclusa) ai sensi degli artt. 24 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016.

Gli incarichi suddetti saranno affidati secondo le disposizioni del D. Lgs 50/2016 e delle Linee Guida n. 1 dell'Anac approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera 973, del 14 settembre 2016.

L'Albo non pone in essere alcuna procedura selettiva, né prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma semplicemente individua i soggetti da invitare per affidare eventuali incarichi professionali di importo inferiore a 100.000,00 euro, in base alle esigenze dell'Amministrazione, attingendo alle domande che perverranno a seguito del presente Avviso.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione Appaltante, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

La specificazione delle modalità e condizioni di esecuzione della prestazione richiesta, nonché i tempi di esecuzione della stessa saranno indicati, di volta in volta, nella lettera di invito.

1. SOGGETTI AMMESSI

I soggetti ammessi sono quelli di cui di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti previsti dal D.M. 2/12/2016, n. 263, come appresso riportato:

- a) liberi professionisti singoli od associati;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d) dell' art. 46 del D.Lgs. 50/2016;
- e) consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Requisiti

I soggetti come sopra individuati devono essere in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in relazione alle specifiche prestazioni da effettuare di cui alla Parte III Titolo I del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. In particolare i professionisti dovranno essere iscritti al relativo albo professionale.



Soggetti non ammessi

Sono esclusi dalla partecipazione i soggetti che si trovano in una delle condizioni ostative previste all'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016.

Limitazioni e cause di esclusione.

Valgono le limitazioni ed esclusioni di cui all'art. 53 del D.L.vo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche".

Non sono ammessi alla procedura di iscrizione all'Albo i professionisti che rientrano nei casi di esclusione per l'affidamento degli incarichi previsti dalla vigente normativa.

2. TIPOLOGIE DI INCARICO

L'elenco sarà suddiviso secondo le seguenti categorie di prestazioni professionali:

1. Pianificazione, progettazione e analisi acustiche a supporto della redazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica
2. Indagini agronomiche e forestali
3. Indagini archeologiche
4. Valutazione ambientale strategica, Verifica di impatto ambientale e Valutazione di incidenza ambientale
5. Studio geomorfologico, geologico, geotecnico e studi di prevenzione e di rischio idrogeologico e sismico a supporto della redazione degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica
6. Studio idrologico e idraulico e studi di prevenzione e di rischio idrogeologico e sismico a supporto della redazione degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica
7. Incarichi in materia ambientale, riutilizzo terre e rocce da scavo, bonifiche ambientali (caratterizzazioni e analisi di rischio)

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I Professionisti interessati ad essere inseriti nell'Albo dovranno presentare la propria candidatura tramite l'allegato Schema di domanda, compilato in ogni sua parte.

Lo Schema di domanda potrà essere scaricato in via informatica dal sito internet del Comune di San Casciano Val di Pesa.

La domanda d'iscrizione dovrà essere presentata:

- in caso di professionista singolo, dal professionista stesso;
- in caso di raggruppamento temporaneo tra professionisti, dai singoli legali rappresentanti dei soggetti che intendono raggrupparsi;
- in caso di studio professionale associato, dal legale rappresentante dello studio medesimo;
- in caso di società di professionisti o di ingegneria di cui all'art. 46, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, dal legale rappresentante della società;
- in caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante dello stesso.

Tale domanda dovrà essere corredata da fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante (art. 38 comma 3 del DPR 445/2000).

La domanda, firmata digitalmente, dovrà pervenire entro il giorno 31/10/2017 esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo:

comune.sancascianovp@postacert.toscana.it,

con l'indicazione del mittente e la dicitura "Istanza per l'iscrizione all'Albo professionisti del Servizio Urbanistica ed Edilizia per incarichi inferiori a €100.000,00".

Le domande pervenute entro la scadenza sopra indicata verranno inserite nell'Albo immediatamente dopo l'espletamento delle necessarie verifiche inerenti la completezza, mentre le domande pervenute successivamente a tale data verranno inserite di volta in volta, sulla base del numero di domande



pervenute.

Alla domanda dovrà essere allegato:

- un Curriculum nel formato europeo, datato e sottoscritto dal candidato, o nel caso di studi associati o società d'ingegneria dal legale rappresentante, con indicazione dei titoli di studio conseguiti, comprese eventuali specializzazioni con data di conseguimento (certificati energetici abilitati);
- l'elenco delle 3 prestazioni più significative effettuate per ognuna delle categorie /destinazioni funzionali per le quali si chiede l'inserimento in elenco, specificando:
 - Tipologia di progetto eseguito o tipo di prestazione
 - Denominazione del progetto o prestazione;
 - Denominazione dell'ente pubblico o soggetto privato committente;
 - Anno di riferimento;
 - Valore dell'opera;
 - Importo dell'incarico al netto dell'IVA e di eventuali contribuzioni;
 - Qualifica dell'intervento (nuovo, ristrutturazione, riqualificazione, restauro);
 - Ruolo svolto nella progettazione o prestazione (titolare dell'incarico, co-progettista, collaboratore, disegnatore, ricercatore, direttore lavori, ecc...);
 - Opera eseguita/non eseguita/parzialmente eseguita;
 - Eventuali certificazioni di qualità ISO 9001;

Nel caso di studi associati, società di ingegneria, società di professionisti, associazioni temporanee o consorzi stabili tra professionisti detto curriculum dovrà essere datato e sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto richiedente.

I raggruppamenti temporanei, in caso di affidamento, dovranno assumere la forma giuridica dell'associazione temporanea secondo le vigenti disposizioni di legge.

Saranno escluse le candidature :

- senza curriculum, o con curriculum incompleto;
- con dichiarazioni mendaci effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A. come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertate in ogni momento e con ogni mezzo.

4. FORMAZIONE ALBO

L'approvazione dell'Albo dei professionisti idonei avverrà con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia del Comune di San Casciano Val di Pesa e sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet del Comune.

L'Albo sarà suddiviso in sezioni, ciascuna corrispondente ad una delle categorie riportate al precedente punto 2.

L'Albo avrà validità fino ad approvazione di un nuovo elenco e sarà aggiornato di volta in volta, sulla base del numero delle richieste e/o variazioni che perverranno.

L'inserimento nell'Albo non comporta attribuzione di punteggi e non dà luogo alla formazione di alcuna graduatoria di merito. La posizione all'interno dell'Albo sarà data unicamente dall'ordine di arrivo al Protocollo Generale del Comune.

I soggetti iscritti nell'albo sono tenuti, a pena di cancellazione d'ufficio, a comunicare all'Amministrazione Comunale, entro 30 giorni, ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica che possa avere rilevanza ai fini della tenuta e gestione dell'albo medesimo.

Si procederà d'ufficio, con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia, debitamente motivata e previo contraddittorio, alla cancellazione degli iscritti nei seguenti casi:

- nel caso di istanza da parte dell'interessato;
- nel caso di perdita dei requisiti richiesti per l'iscrizione negli elenchi;
- nel caso di gravi irregolarità nell'esecuzione dei servizi affidati da Amministrazioni Pubbliche;
- nel caso di mancata accettazione per due volte consecutive di un incarico;
- nel caso di accertata falsità delle dichiarazioni rese dal professionista ai fini dell'iscrizione all'elenco;
- nel caso che abbiano abbandonato un incarico già affidato dal Comune di San Casciano V.P.;
- nel caso che non abbiano assolto con puntualità e diligenza incarichi loro affidati dal Comune di San Casciano V.P. o non abbiano fornito prestazioni verificate valide, nel rispetto dei limiti finanziari e di costo, anche in sede di realizzazione del lavoro pubblico sempre del Comune di San Casciano V.P.



5. CRITERI DI SELEZIONE E MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Per l'affidamento degli incarichi di cui al presente avviso sarà esperita, di volta in volta, apposita selezione comparativa tra i soggetti iscritti nell'albo, per la categoria richiesta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

In particolare, questa Amministrazione Comunale procederà alla individuazione del potenziale affidatario ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs 50/2016, con lettera inviata a mezzo PEC, rivolta ad almeno cinque soggetti (se sussistono in tale numero aspiranti idonei), nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, invitandoli a presentare offerta, e secondo la procedura prevista dall'articolo 36, comma 2, lettera b).

Qualora nell'albo non siano presenti almeno cinque operatori economici qualificati, l'Amministrazione provvederà ad invitare alla procedura negoziata altri operatori economici ritenuti idonei, fino al raggiungimento di tale numero minimo.

Per incarichi d'importo stimato inferiore a € 40.000,00 escluso IVA, l'Amministrazione ha facoltà di affidare direttamente ad un professionista inserito nell'albo ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

La lettera d'invito a presentare offerta conterrà gli estremi essenziali della prestazione. Si terrà conto della correlazione dell'esperienza pregressa richiesta al professionista alle tipologie delle quali necessita l'Amministrazione, in modo che le professionalità richieste rispondano concretamente agli incarichi da affidare.

Al conferimento degli incarichi i designati dovranno produrre apposita nota di accettazione con allegata autocertificazione attestante il mantenimento dei requisiti di cui al presente avviso ed inoltre i dipendenti dichiarazione ai sensi dell'art. 53 del D.L.vo 30 marzo 2001, n. 165.

Il canale utilizzato per le procedure di affidamento sarà prevalentemente il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START); pertanto i richiedenti dovranno essere iscritti a tale Sistema (la procedura di registrazione è accessibile al seguente indirizzo: <http://start.toscana/rtrt>).

Per gli inviti e gli affidamenti questa Amministrazione rispetterà altresì i seguenti criteri di:

- ◆ correlazione dell'esperienza pregressa richiesta al professionista in ragione della tipologia di incarico da affidare, curando di non penalizzare i giovani professionisti;
- ◆ rotazione delle richieste di offerta,
- ◆ rotazione degli affidamenti (divieto di cumulo degli incarichi: di regola non più di uno all'anno);
- ◆ rilevanza del curriculum vitae con riferimento all'oggetto della prestazione, nel rispetto del principio di proporzionalità;
- ◆ tempo previsto per effettuare le prestazioni .

A tali criteri è possibile derogare nei soli casi in cui specifiche esigenze tecnico-operative ovvero di convenienza economica rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, che debbono essere di volta in volta adeguatamente motivate, nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.

I contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo superiore a 40.000 euro, saranno aggiudicati, in conformità ai disposti di cui all'art. 95 comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016, esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Le richieste di iscrizione nell'elenco, l'avvenuto inserimento e le procedure selettive di cui sopra intraprese e definite con l'individuazione di un potenziale affidatario non vincolano in alcun modo l'Amministrazione.

Quest'ultima si riserva di non procedere agli affidamenti suddetti qualora sia possibile lo svolgimento di prestazioni a mezzo del personale dipendente o qualora vi siano motivi per il differimento o la soppressione delle previsioni dei singoli interventi o per altri validi motivi.

Si procederà all'affidamento dell'incarico con apposita convenzione o disciplinare sottoscritto tra il Responsabile del procedimento e l'affidatario.

Con la predetta convenzione sono contestualmente definiti e regolati l'oggetto e le modalità della



prestazione, il corrispettivo e le modalità specifiche di determinazione e di pagamento, i tempi massimi di espletamento, la penale per il ritardo, le coperture assicurative, l'esclusione della competenza arbitrale in caso di controversie ed ulteriori aspetti di dettaglio.

6. AVVERTENZE

Non è ammesso sub incarico (divieto di cessione di prestazione).

E' fatta salva la facoltà per l'amministrazione di verificare quanto dichiarato dai concorrenti ammessi negli elenchi dei professionisti abilitati, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà alla cancellazione dall'albo e alla comunicazione alle autorità componenti.

7. PUBBLICITA' DELL'AVVISO

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito internet comunale: www.sancascianovp.net. Ne sarà data inoltre notizia agli Ordini e Collegi della Provincia di Firenze.

8. TRATTAMENTO DEI DATI, PUBBLICITÀ E ACCESSO AGLI ATTI

L'Amministrazione è titolare (autorizzata) del (al) trattamento dei dati effettuato ai fini del corretto funzionamento del sistema e per le finalità di volta in volta indicate nelle informative rese agli interessati al momento della raccolta dei dati stessi. Dette informative descrivono anche l'ambito di comunicazione e diffusione dei dati.

L'Amministrazione è responsabile del trattamento dei dati con particolare riferimento alla materia della sicurezza del sistema ed al rispetto delle misure minime di sicurezza ai sensi del Titolo V del D.lgs 196/2003 e relativi Regolamenti di attuazione.

I dati sono trattati in conformità a quanto previsto dalla D.lgs 196/2003 in particolare saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Il diritto di accesso è disciplinato dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m. e i. e dai regolamenti interni.

9. DISPOSIZIONI FINALI

I Professionisti che intendono iscriversi all'Albo dei professionisti sono tenuti al rispetto delle disposizioni previste nel presente avviso e negli altri documenti (di gara e regolamentari) di volta in volta richiamati, avendo cura di verificare, al tempo stesso, la presenza di eventuali aggiornamenti.

Per quanto non previsto dal presente avviso si rimanda alle clausole dei singoli bandi di gara/lettere di invito/avvisi ed alla normativa vigente in materia. Il Responsabile del procedimento inerente il presente avviso e la futura gestione dell'elenco professionisti è il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Arch. Barbara Ronchi.

Per ulteriori informazioni relative al presente avviso: Servizio Urbanistica ed Edilizia – Ufficio Amministrativo e Ambiente tel. 055/8256335 – 330.

San Casciano V.P., 28/09/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA
ARCH. BARBARA RONCHI